

ALMACENADORA ACCEL S.A.
 Almacén General de Depósito
 Virginia Fábregas No. 80, C.P. 06470, México, D.F.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
 (cifras en miles de pesos)

A C T I V O			P A S I V O Y C A P I T A L		
DISPONIBILIDADES	\$	30,388	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
			De Corto Plazo	\$	0
			De Largo Plazo	"	0
INVERSIONES EN VALORES			OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Títulos para negociar	\$	4,224	Impuestos a la utilidad por pagar	\$	1,970
			Proveedores	"	1,051
			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	"	142,762
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		121,738	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	"	57,626
			CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		205
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		750,261	TOTAL PASIVO	\$	203,614
			CAPITAL CONTABLE		
OTROS ACTIVOS			CAPITAL CONTRIBUIDO		
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	4,354	Capital social	\$	321,190
Otros activos a corto y largo plazo	"	43,310	CAPITAL GANADO		
			Reservas de capital	"	71,700
			Resultado de ejercicios anteriores	"	327,028
			Resultado neto	"	30,743
			TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$	750,661
TOTAL ACTIVO	\$	954,275	TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE	\$	954,275

CUENTAS DE ORDEN

Depósito de bienes	\$	7,567,788
Otras cuentas de registro	"	10,453,292

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre es de \$45,000 miles de pesos"

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el almacén general de depósito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables".

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El índice de capitalización sobre activos en riesgo crediticio es 78.66% (Capital Contable entre Activo Total)

<http://www.cnbv.gob.mx>

www.accel.com.mx

Ing. Arturo Lardizábal Lardizábal
 Director General

C.P. Miguel Altamirano Gallegos
 Contralor Corporativo

C.P. Jesús C. Rico Contreras
 Contador General