

**ALMACENADORA ACCEL S.A.**

Almacén General de Depósito  
Virginia Fábregas No. 80, C.P. 06470, Ciudad de México  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021**  
(cifras en miles de pesos)

A C T I V O			P A S I V O Y C A P I T A L		
DISPONIBILIDADES	\$ 7,979		OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
			Proveedores	" 4,239	
			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" <u>170,948</u> "	175,187
INVERSIONES EN VALORES			IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		" 41,652
Títulos para negociar	\$ <u>18,567</u> "	18,567	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		271
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		" 118,792	TOTAL PASIVO		\$ <u>217,110</u>
BIENES ADJUDICADOS		" 191			
			CAPITAL CONTABLE		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		" 699,194	CAPITAL CONTRIBUIDO		
			Capital social		\$ 321,190
			CAPITAL GANADO		
			Reservas de capital	" 85,267	
OTROS ACTIVOS			Resultado de ejercicios anteriores	" 297,112	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 11,624		Resultado neto	" <u>-6,987</u> "	" <u>375,392</u> "
Otros activos a corto y largo plazo	" <u>57,345</u> "	68,969	TOTAL CAPITAL CONTABLE		\$ <u>696,582</u>
TOTAL ACTIVO		\$ <u><u>913,692</u></u>	TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE		\$ <u><u>913,692</u></u>

**CUENTAS DE ORDEN**

Depósito de bienes	\$ 7,438,718
Otras cuentas de registro	" 8,772,417

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre es de \$115,000 miles de pesos"

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el almacén general de depósito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables".

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El índice de capitalización sobre activos en riesgo crediticio es 76.24% (Capital Contable entre Activo Total)

<http://www.cnbv.gob.mx>

[www.accel.com.mx](http://www.accel.com.mx)

Ing. Arturo Lardizábal Lardizábal  
Director General

C.P. Miguel Altamirano Gallegos  
Contralor Corporativo

C.P. Jesús C. Rico Contreras  
Contador General