

ALMACENADORA ACCEL S.A.

Almacén General de Depósito
Virginia Fábregas No. 80, C.P. 06470, Ciudad de México
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022
(Cifras en miles de pesos)

A C T I V O		P A S I V O Y C A P I T A L	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	\$ 43,788	PASIVO POR ARRENDAMIENTO	27,398
		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
		Proveedores	" 2,838
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		Contribuciones por pagar	" 21,755
Instrumentos financieros negociables	\$ <u>12,151</u> "	Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	" <u>112,991</u> 164,982
		PASIVO POR IMPUESTO A LA UTILIDAD	" 30,420
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 132,958	PASIVOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	" 42,651
		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	" 452
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" 0	TOTAL PASIVO	\$ <u>238,505</u>
		CAPITAL CONTABLE	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	" 69,040	CAPITAL CONTRIBUIDO	
		Capital social	321,190 \$ <u>321,190</u>
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 701,924	CAPITAL GANADO	
		Reservas de capital	" 85,267
		Resultados acumulados	" 345,030
		Otros resultados integrales	" -3,545
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 26,586	Remediación de beneficios definidos a los empleados	" <u>-3,545</u> 426,752
		TOTAL PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	747,942
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 747,942
TOTAL ACTIVO	\$ <u>986,447</u>	TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE	\$ <u>986,447</u>

Bienes en depósito \$ 9,374,102
Otras cuentas de registro " 11,613,461

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre es de \$115,000 miles de pesos"

"El presente estado de situación financiera, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el almacén general de depósito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables".

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El índice de capitalización sobre activos en riesgo crediticio es 75.82% (Capital Contable entre Activo Total)

<http://www.cnbv.gob.mx>

www.accel.com.mx