

**ALMACENADORA ACCEL, S.A.**Almacén General de Depósito  
Virginia Fábregas No. 80, C.P. 06470, Ciudad de México**ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 1o. DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019**

(cifras en miles de pesos)

|   |    |         |                   |
|---|----|---------|-------------------|
| Ingresos por servicios  | \$ | 178,652 |                   |
| Ingresos por intereses  | "  | 3,190   |                   |
| Gastos por maniobras  | "  | 1,151   |                   |
| Gastos por intereses  | "  | 1,739   | \$ 178,952        |
| <b>MARGEN FINANCIERO</b>  |    |         | <b>\$ 178,952</b> |
| Estimación preventiva para riesgos crediticios                            |    |         | 0                 |
| <b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO PARA RIESGOS CREDITICIOS</b>                |    |         | <b>\$ 178,952</b> |
| Comisiones y tarifas pagadas  | \$ | 567     |                   |
| Otros ingresos (egresos) de la operación                                  |    | 25,235  |                   |
| Gastos de administración  |    | 178,992 | " 154,324         |
| <b>RESULTADO DE LA OPERACION</b>  |    |         | <b>\$ 24,628</b>  |
| Participación en el Resultado de Subsidiarias No Consolidadas y Asociadas |    |         | " 0               |
| <b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>                         |    |         | <b>\$ 24,628</b>  |
| Impuestos a la utilidad causados  | \$ | 9,386   |                   |
| Impuestos a la utilidad diferidos (netos)                                 | "  | 0       | " 9,386           |
| <b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>                      |    |         | <b>\$ 15,242</b>  |
| Operaciones discontinuadas  |    |         | 0                 |
| <b>RESULTADO NETO</b>   |    |         | <b>\$ 15,242</b>  |
| Participación No Controladora   |    |         | 0                 |
| <b>RESULTADO NETO MAYORITARIO</b>   |    |         | <b>\$ 15,242</b>  |

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por el almacén general de depósito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables".

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El índice de capitalización sobre activos en riesgo crediticio es 77.99% (Capital Contable entre Activo Total)

<http://www.cnbv.gob.mx>

[www.accel.com.mx](http://www.accel.com.mx)

Ing. Arturo Lardizábal Lardizábal  
Director General

C.P. Miguel Altamirano Gallegos  
Contralor Corporativo

C.P. Jesús C. Rico Contreras  
Contador General