

ALMACENADORA ACCEL S.A.

Almacén General de Depósito
Virginia Fábregas No. 80, C.P. 06470, Ciudad de México
BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DEL 2021
(cifras en miles de pesos)

| A C T I V O | | | P A S I V O Y C A P I T A L | | |
|--|--------|-----------------------|---|----|-----------------------|
| DISPONIBILIDADES | \$ | 10,256 | OTRAS CUENTAS POR PAGAR | | |
| | | | Impuestos a la utilidad por pagar | \$ | 4,443 |
| | | | Proveedores | " | 4,213 |
| INVERSIONES EN VALORES | | | Acreedores diversos y otras cuentas por pagar | " | 181,762 |
| Títulos para negociar | \$ | <u>14,947</u> | IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO) | " | 39,133 |
| | | | CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS | | 364 |
| | | | TOTAL PASIVO | \$ | <u>229,915</u> |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO) | " | 137,550 | | | |
| | | | CAPITAL CONTABLE | | |
| INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) | " | 699,446 | CAPITAL CONTRIBUIDO | | |
| | | | Capital social | \$ | 321,190 |
| | | | CAPITAL GANADO | | |
| OTROS ACTIVOS | | | Reservas de capital | " | 85,267 |
| Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles \$ | 13,172 | | Resultado de ejercicios anteriores | " | 292,967 |
| Otros activos a corto y largo plazo | " | <u>57,294</u> | Resultado neto | " | <u>3,326</u> |
| | | | TOTAL CAPITAL CONTABLE | \$ | <u>702,750</u> |
| | | | | | |
| TOTAL ACTIVO | \$ | <u><u>932,665</u></u> | TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE | \$ | <u><u>932,665</u></u> |

CUENTAS DE ORDEN

| | | |
|---------------------------|----|-----------|
| Depósito de bienes | \$ | 7,768,767 |
| Otras cuentas de registro | " | 8,520,647 |

"El saldo histórico del capital social al 30 de Junio es de \$115,000 miles de pesos"

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el almacén general de depósito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables".

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El índice de capitalización sobre activos en riesgo crediticio es 75.34% (Capital Contable entre Activo Total)

<http://www.cnbv.gob.mx>

www.accel.com.mx

Ing. Arturo Lardizábal Lardizábal
Director General

C.P. Miguel Altamirano Gallegos
Contralor Corporativo

C.P. Jesús C. Rico Contreras
Contador General